

| AVISO DE SUBASTA PUBLICA DE BIENES INMUEBLES EN ZONA SUR Y NORTE | | | | | |
|--|-------------|--------------|------------------|---|------------------------|
| No. | TIPO | DEPTO | UBICACIÓN | DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE | PRECIO DE VENTA |
| 1 | LOTE | F.M. | TATUMBLA | Municipio de Tatumbra, F.M. de 3,000 Vrs2, Matricula 1687457 | L1,814,981.00 |
| 2 | VIVIENDA | F.M. | TEGUCIGALPA | Casa de Habitación, ubicado en Residencial Lomas de Tocoín No. 20, Bloque 31, Matricula 636744 | L3,699,113.22 |
| 3 | LOTE | EL PARAISO | DANLI | Lote de Terreno, ubicado en la Aldea San Diego, Danlí, El Paraíso, Mat.1226762 | L587,382.11 |
| 4 | LOTE | EL PARAISO | DANLI | Lote de Terreno, ubicado Aldea El Olingo, Caserío Travesía, El Porvenir, Municipio de Danlí, El Paraíso, Mat.1686836 | L1,257,300.00 |
| 5 | LOTE | EL PARAISO | EL PARAISO | Lote de terreno de 420 m2, Ubicado en el Sitio San Isidro, Municipio de El Paraíso, El Paraíso, Mat.2039023 | L563,234.65 |
| 6 | VIVIENDA | OLANCHO | JUTICALPA | Casa de Habitación ubicada en el Lugar denominado La Panta, Santa Barbara, Juticalpa, Olancho, Mat.1774281 | L1,683,731.50 |
| 7 | PLANTEL | COMAYAGUA | COMAYAGUA | Inmueble ubicado en La Aldea Valle de Ángeles del Municipio de Comayagua, Mat. 1132300 | L6,927,923.84 |
| 8 | LOTE | COMAYAGUA | SIGUATEPEQUE | Lote de Terreno con un Área de 24,851.38 m2, Ubicado Aldea el Rincón, Municipio de Siguatepeque, Mat. 645083 | L5,159,000.00 |
| 9 | VIVIENDAS | EL PARAISO | DANLI | 1-) Inmueble con mejoras ubicado en el barro el Carmelo de Danlí matricula 1149593. 2-) inmueble con mejoras ubicado en el barrio el Carmelo de Danlí matricula 1155016 | L2,833,791.31 |
| 10 | LOTES | F.M. | LEPATERIQUE | 1-) Terreno ubicado en Lepaterique, con matrícula 1711917. 2-) Terreno ubicado en Lepaterique, con matrícula 1704876. | L2,186,843.12 |
| 11 | VIVIENDA | CORTES | SAN PEDRO SULA | Colonia CELEO GONZALES lote número 10, Bloque W-5, Mat. 896219 | L232,067.00 |
| 12 | VIVIENDA | CORTES | VILLANUEVA | El Calan del Municipio de Villanueva Cortes, matrícula 1127785 | L2,251,254.50 |
| 13 | VIVIENDA | CORTES | SAN PEDRO SULA | Col. Celeo Gonzales, Lote 4 del Bloque W-2, San Pedro Sula, Cortes, Mat. 911473 | L212,751.00 |
| 14 | VIVIENDA | CORTES | NUEVA PIMIENTA | Barrio el Bosque N#1, noreste del Edificio Municipal de Nueva Pimienta, Cortes. Mat.550579 | L925,944.25 |
| 15 | VIVIENDA | CORTES | NUEVA PIMIENTA | Casa de Habitación, Ubicado en lotificación Los Ponce de Nueva Pimienta, Cortes, Mat.157447 | L414,722.00 |
| 16 | VIVIENDA | CORTES | SAN PEDRO SULA | Celeo Gonzales, Lote 28, Bloque W-5, San Pedro Sula, Mat.910450 | L428,912.00 |
| 17 | VIVIENDA | CORTES | SAN PEDRO SULA | Casa de habitación ubicada en la Colonia Celeo Gonzales de San Pedro Sula, lote 35, del bloque W-5, MAT 911244 | L423,617.70 |
| <p>Para los activos eventuales de la región Centro-Sur, la subasta se realizará en la Agencia de Banco Cuscatlán, ubicada en 4ta. y 5ta. Calle, 2da. Avenida, Comayagüela, M.D.C., para los inmuebles de la zona norte y litoral, se realizará en las Oficinas de Agencia Cuscatlán, de la Tercera Avenida, del Barrio Guamilito, de San Pedro Sula, el día 04 de marzo del 2024, a las 10:00 AM.</p> | | | | | |

AVISO DE SUBASTA PUBLICA DE BIENES INMUEBLES EN ZONA LITORAL

| No. | TIPO | DEPTO | UBICACIÓN | DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE | PRECIO DE VENTA |
|-----|----------|-------------------|-------------|--|-----------------|
| 1 | LOTE | ATLANTIDA | LA CEIBA | Col. Lomas de Palmira La Ceiba Atlántida, Tomo 1600 N.327 | L318,564.40 |
| 2 | VIVIENDA | ATLANTIDA | EL PORVENIR | El porvenir Atlántida en San Rafael Urbanización Monteverde primera etapa. Lote 1 y 2 del bloque X, Tomo 304 N.59 | L428,046.30 |
| 3 | LOTE | ATLANTIDA | EL PORVENIR | lote se denomina lote (4) del bloque P, ubicado "Villa Verde "Del Municipio del Porvenir, Atlántida, Mat.1074807 | L218,677.42 |
| 4 | VIVIENDA | ATLANTIDA | EL PORVENIR | Vivienda Ubicada en la Col. Villa Verde, lote# 15 Bloque "O" de El Porvenir, Atlántida, Mat.1383281 | L180,303.92 |
| 5 | VIVIENDA | ATLANTIDA | EL PORVENIR | Vivienda Ubicada en la Colonia Villa Verde, Lote# 7 del Bloque "I" de la ciudad del Porvenir, Atlántida, 884570 | L213,895.72 |
| 6 | LOTE | ISLAS DE LA BAHIA | UTILA | Ubicado en lugar conocido como PINE POINT Lote# 10 del Bloque "B". Útila, Islas de La Bahía, 1171491 | L1,284,784.05 |
| 7 | LOTE | ATLANTIDA | EL PORVENIR | Una casa de habitación en Residencial Villa Verde, Lote 10 del Bloque El Porvenir, 1654530 | L216,753.52 |
| 8 | LOTE | ISLAS DE LA BAHIA | ROATAN | Lote de terreno ubicado en el sector denominado CAMINO REAL con un área total 375.00 mts.2, en Roatán, Islas de La Bahía, Mat.1609649 | L2,070,722.50 |
| 9 | LOTE | ATLANTIDA | LA CEIBA | Lote de terreno ubicado en lotificación Monte Real Del Bosque, identificado como lote 2-B con área de 540.32 Mts.2 La Ceiba, Atlántida, Mat. 1609649 | L681,964.80 |
| 10 | LOTE | ATLANTIDA | EL PORVENIR | Lote de terreno ubicado en lotificación Monte Real Del Bosque, identificado como lote 2-A con área de 926.23 Mts.2 La Ceiba, Atlántida | L1,461,295.00 |
| 11 | LOTE | ATLANTIDA | LA CEIBA | Un lote de terreno ubicado en la playa del Rio Cangrejal conocido como Barrio La Barra, identificado como lote numero 2 bloque E, La Ceiba | L3,310,978.66 |
| 12 | LOTE | ATLANTIDA | EL PORVENIR | Lote de terreno ubicado en Barrio El Nuevo, con un área 478 Mts2 lote 3, Bloque 8, Zona 6 El Porvenir Atlántida. | L1,891,220.10 |
| 13 | VIVIENDA | ATLANTIDA | EL PORVENIR | Casa de habitación ubicada en residencial Villa Verde Lote número 5 del bloque "i", el Porvenir Departamento de Atlántida. | L163,183.52 |
| 14 | VIVIENDA | ATLANTIDA | LA CEIBA | Ubicada en el Barrio La Independencia, calle 13, casa N.1448, La Ceiba, Atlántida | L301,393.95 |
| 15 | VIVIENDA | ATLANTIDA | EL PORVENIR | Residencial San Fernando en el lugar denominado La Corriente, Lote 19 del Bloque C, Municipio del Provenir | L344,892.00 |

| | | | | | |
|-----------|----------|-----------|-----------|--|---------------|
| 16 | VIVIENDA | ATLANTIDA | LA CEIBA | Casa de habitación ubicada en Colonia Sutrasfco, Lote 8, Bloque G-1, La Ceiba, Atlántida. | L832,312.80 |
| 17 | VIVIENDA | ATLANTIDA | LA CEIBA | Vivienda Ubicada en Colonia Irias, Lote 9, Bloque 8, La Ceiba, Atlántida | L1,237,368.00 |
| 18 | TERRENO | YORO | OLANCHITO | Terreno ubicado en la Aldea Sabaneta de Olanchito | L1,165,131.00 |
| 19 | TERRENO | YORO | OLANCHITO | Terreno ubicado en Zona 07 cuadra 93 parcela 01 anexo 99 de la Lotificación Calix, de Olanchito Yoro | L2,468,067.11 |

BASES DE LA SUBASTA:

1. El precio base de subasta especificado para el bien Inmueble es el precio de venta descrito en la publicación.
2. Las ofertas deberán presentarse en sobre sellado, dirigido a Banco Cuscatlán S.A.
3. El sobre de la oferta deberá contener el nombre completo del ofertante, fotocopia de tarjeta de identidad, fotocopia de RTN, documento que acredite su representación en caso de ser una persona jurídica postora, valor de lo ofertado, forma de pago y describir origen de recursos.
4. El Inmueble será adjudicado al que presente mejor oferta.
5. Las propuestas de compra serán únicamente de contado.
6. Los gastos, honorarios y demás costos por escrituración serán por cuenta del comprador.